

Referat af AB møde – Onsdag d.14.01.2026

Tilstede:

Kim Rosenberg (KR)
Nikolaj Kjær (NK)
Karina Rasmussen (KBR)
Mikkel Petersen (MP)
Johnny Kristensen (JK)

Pia Holberg (PH)

Afbud:

Nicklas Gammelgaard Pedersen (NGP)
Lise Thrane (LT)

1. Godkendelse af dagsorden. Valg af ordstyrer:

Dagsorden godkendt, Nikolaj blev valgt som ordstyrer

2. Valg af referent:

Karina

3. Fra og til ejendomskontoret:

Afbud fra EK.

Fra EK.

Til EK.

Hærværk og ophold i kælderen. Døren i nummer 29 til kælderen lukker ikke, dørpumpen trækker ikke til. Der er folk der opholder sig i kælderen, når disse smides ud, øges der hærværk.

Manglende centrifuge på vaskeri. Der har tidligere været 2 og den ene har været brugt som reservedele, men nu er der ikke flere reservedele tilbage. Derfor er der ingen centrifuge på vaskeriet.

4. Kontorvagt 14.01.2026 (Mikkel & Kim):

Besøgende:

██████████ der klages over støj i opgangen fra én af beboerne. Kim tager fat i vores kundechef for at få en opdatering til beboeren der mangler svar på sin klage. Der er klaget mange gange.

██████████, klager over at der bliver kørt for stærkt på vejene hos os. Beboer fik info om, at der lægges nogle midlertidige bump på vejen nu. Når der på senere tidspunkt lægges nyt asfalt, kommer der flere bump end der er på nuværende tidspunkt.

Hun nævner også det med den manglende centrifuge.

Mail: Ingen mails

Postkassen: Intet i postkassen

5. Godkendelse af referat fra 10.12.2025:

Referatet er godkendt.

6. Fra forrige afdelingsmøde:

Forslag om ekstra kælderrum. Intet nyt.

7. Fra seneste afdelingsmøde:

KIR – Kollektiv individuel råderet. Afventer nyt.

Herlev 1

8. Fra følgegrupper:

Vinduer og isolering – Kort information, afventer nyt følgegruppemøde.

Hoveddør – Kort information, der indkaldes til ekstra ordinært afdelingsmøde for godkendelse af rammebeløbet.

9. Indslag fra bestyrelsen:

Fra OB/driftsfælledsskab – kort information.

ECT – kort information om at KAB sender digital post ud fra nu af, der kommer et skriv ud til beboerne omkring dette fra KAB

10. Eventuelt:

Tak for i aften.