



# Beboerinformation – Juli 2024

## Herlev 1 – Nye vinduer og isolering af gavle

Kære beboer

Her følger en kort status på vinduesudskiftningen og gavlisoleringen.

### Kort status

Som bekendt var det planen, at byggeriet skulle have været afleveret af entreprenørerne inden årsskiftet 2023/2024.

Forsinkelserne skyldes forskellige udfordringer.

Bang Nielsen's gavlarbejder blev afleveret og overdraget til afdelingens drift i februar 2024. Den primære årsag til deres forsinkelse har været vejrforholdene.

Siden afleveringen har Bang Nielsen været i gang med at færdiggøre de sidste mangler. Det er helt sædvanlig procedure, at en entreprenør mangler at færdiggøre noget arbejde efter afleveringen.

Bang Nielsen er stort set færdig med manglerne. De mangler dog at udskifte 2 stk. glas, og derudover er der nogle nye brønde, som skal justeres.

Mht. Casadana's vinduesudskiftning, så har det vist sig, at fugearbejdet og sålbænkene skal laves om, før det samlede arbejde kan overdrages til afdelingens drift. Casadana har været i gang med at udbedre fugningen og sålbænkene siden

uge 23, og arbejdet med dette forventes færdigt omkring uge 32. De er startet i stueetagen og vil tage lift i brug, når de skal til de højereliggende vinduer.

Casadana har også været i gang med at udbedre uddearealerne, men er endnu ikke kommet i mål med det sidste.

De sidste kælderdøre mangler også at blive udskiftet. Dørene bliver udskiftet i perioden uge 34-36.

Omkring uge 33 vil der blive udført smøring af vinduer, samt indvendigt listearbejde. Der vil blive omdelt varslinger forud for dette.

Når vi rammer uge 38, burde de sidste arbejder være udført. Forventeligt sker afleveringen af Casadana's arbejder derfor til september.

Tak for tålmodigheden og god sommer.

Med venlig hilsen

Naja Poulsen  
Projektleder, KAB